

LIFE STYLE GUIDE 2027



文化服装学院向け専用Webサイト

専用Webサイトでは、日頃寄せられるよくあるご質問や、学生寮の詳しい情報をご覧いただけます。ぜひご覧ください!
<https://dormy-ac.com/page/bunka/>



ドミーの最新情報は
SNSで発信中
@学生会館「ドミー」



入寮申込先
文化服装学院 学生課
〒151-8522 東京都渋谷区代々木3-22-1
TEL.03-3299-2282

入寮問い合わせ先・管理運営
株式会社 共立メンテナンス
〒101-8621 東京都千代田区外神田2-18-8
☎0120-88-1030

学生寮のご案内

LIFE STYLE GUIDE 2027

文化服装学院
Bunka Fashion College

LIFE STYLE GUIDE 2027

学院では、学生寮をおすすめしています。

それぞれの夢の実現に向かって自分磨きに専念できる。そんな住まいを探してください。

目指す夢を叶えるために学ぶ、学生生活を応援するのが学生寮です。

これから皆さんは様々なことを吸収し、多くの経験を積んでいくことになります。

新たな仲間との出会い、日々の学びの中で自身の感性を豊かに磨いていく。

そんな充実した学校生活を送る上で、

セキュリティや食事、病気などへの対応に安心できる寮での生活は、大きな支えになると思います。

学生寮では環境の整備はもちろん、学校とは違った人間関係を育むことができます。

多くの寮生と、共同生活での交流を通じて刺激を与え合うことは、皆さんの将来にとって大きな糧となっていくことでしょう。

各寮には、寮長寮母が住込み、輝く将来に向かう皆さんの健康状態に目を配り、生活をサポートしています。

絶好の生活環境である寮を最大限利用し、夢の実現に向け学生生活を有意義なものにしてください。

学生寮利用者は
現在
約**400**名

CONTENTS

学生寮のタイプのご案内	1・2
東京を楽しむ！首都圏MAP	3・4
■文化服装学院 学生寮の特徴	5・6
専用寮のご案内	7～12
指定寮のご案内	13～16
ご利用時間／費用の詳細	17
各種支援制度のご案内	18
■住まいの情報／住み替え制度のご案内	19・20
■学生寮早見表	21
■お申し込みから入寮までの手続きの流れ	22

住まいのタイプは、大きく分けて3タイプ。

1 文化服装学院 専用寮 (自炊タイプ・食事付タイプ)

P.5
→

寮長・寮母住込みの文化服装学院の学生専用の寮です。作業ができる広いテーブルや専用のアイロン、ミシンが用意されている実習室を備えていたり、分からないところがあっても、一緒に住んでいる仲間と助け合ったり、先輩に教えてもらったりできる環境です。

- 居室** 各居室には生活に必要な家具・備品が備え付け
- 安心** 住込みの寮長・寮母が生活をサポート
- 設備** 帰ってから課題に打ち込める、充実の共用設備 (一部の専用寮)
- 食事** おいしく家庭的なメニューで健康面をしっかりサポート (一部の専用寮)

実習室

一部の専用寮では、広いテーブルや専用のアイロン、ミシンが用意されている実習室を備えています。



2 文化服装学院 指定寮 (食事付タイプ・自炊タイプ)

P.13
→

寮長・寮母住込みの学院指定の学生寮です。学校までの交通アクセスもスムーズ。自分のスタイルに合わせて選べる指定寮は部屋のタイプや食事・立地等多くの選択肢から選ぶ事ができるところが魅力です。一部指定寮は、実習作業ができるスペースも完備しています。

- 食事** おいしく家庭的なメニューで健康面をしっかりサポート
- 居室** 各居室には生活に必要な家具・備品が備え付け
- 安心** 住込みの寮長・寮母が生活をサポート
- 設備** 広々とした共用設備を完備

あたたかい食事

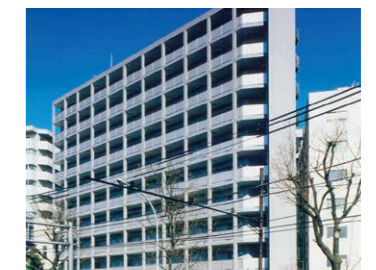
専用寮・指定寮の食事は寮母が心をこめて手作りでおり、栄養バランスのとれた食事を朝・夕2食楽しむことができます。



3 住まいの 情報

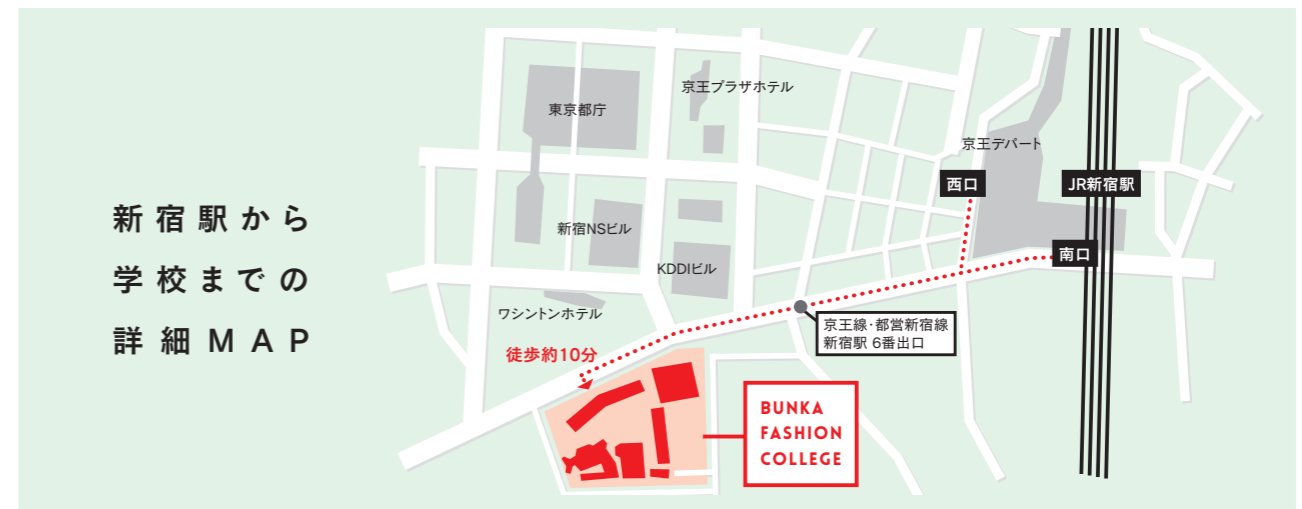
P.19
→

自炊型・完全独立型の住まいの情報のご紹介です。物件が豊富にあります。文化服装学院の学生だけでなく、さまざまな学生や社会人の方が入居しています。いろいろな物件の中から選択できます。

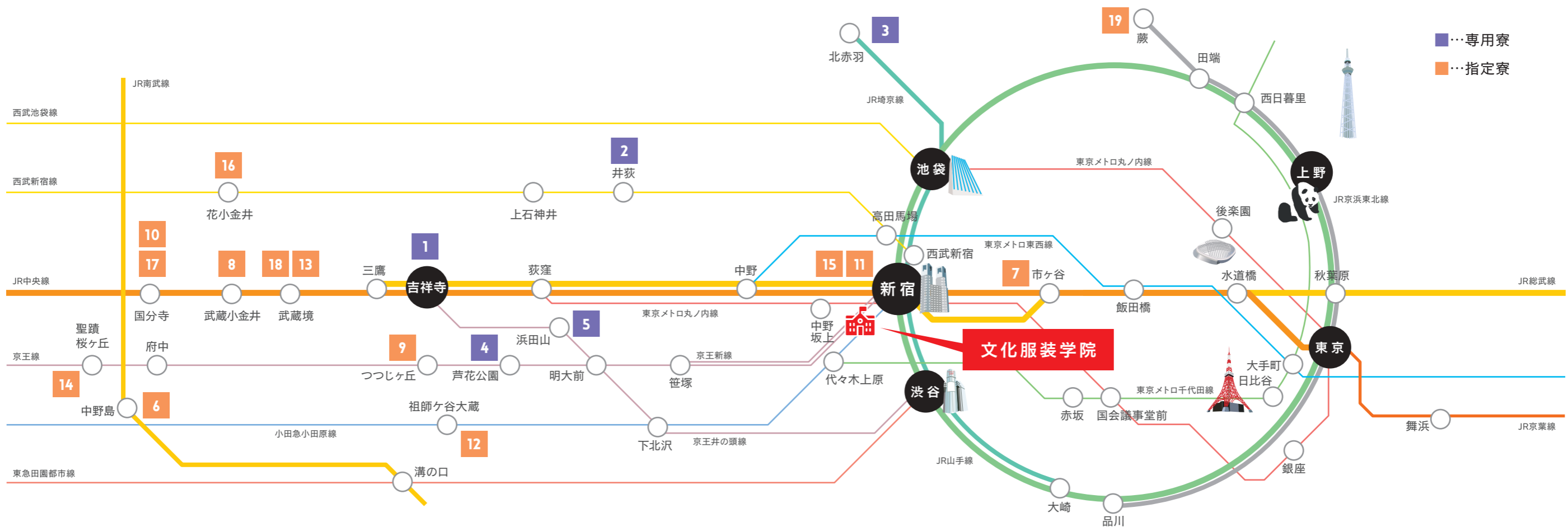


東京を楽しむ！首都圏MAP

文化服装学院が位置する新宿は、山手線や中央線、埼京線、京王線、小田急線など、さまざまな路線がクロスし、東京の中でも多種多様な年代や職業、国籍の人々が集まり、常に時代の最先端をゆく刺激的な街。ISETAN新宿店から、駅周辺にはLUMINE、FLAGS、NEWoManなど、ハイエンドからストリート、カジュアルと、さまざまなファッションを発信するファッション文化の拠点でもあります。その新宿にアクセスの良い沿線で、安心して快適な寮や指定寮はもちろんアパートやマンションまで、あなたの感性やライフスタイルに合わせて選べる、住まいの数々。あなたの将来の夢を叶える東京での学生生活が、ここから始まります。



- ACCESS 文化服装学院まで**
- 1 吉祥寺国際学生会館 **30 MIN.**
 - 2 ドーミー井荻 **45 MIN.**
 - 3 ドーミー北赤羽 **30 MIN.**
 - 4 ドーミー芦花公園 **35 MIN.**
 - 5 ドーミー浜田山別館 **35 MIN.**



ACCESS

- | | | | | | | | | | |
|--|---|---|--|---|--|--|--|---|---|
| <p>1 吉祥寺国際学生会館
吉祥寺駅から新宿まで約14分</p> | <p>2 ドーミー井荻
井荻駅から西武新宿まで約20分</p> | <p>3 ドーミー北赤羽
北赤羽駅から新宿まで約15分</p> | <p>4 ドーミー芦花公園
八幡山駅から新宿まで約15分</p> | <p>5 ドーミー浜田山別館
浜田山駅から新宿まで約18分</p> | <p>11 ドーミー西新宿
寮から学校まで徒歩約24分</p> | <p>12 ドーミー祖師ヶ谷大蔵
祖師ヶ谷大蔵駅から新宿まで約21分</p> | <p>13 ドーミー武蔵境2
武蔵境駅から新宿まで約19分</p> | <p>14 ドーミー聖蹟桜ヶ丘
聖蹟桜ヶ丘駅から新宿まで約27分</p> | <p>15 Dormy+Cafe 中野坂上
中野坂上駅から新宿まで約6分</p> |
| <p>6 ドーミー中野島
登戸駅から新宿まで約16分</p> | <p>7 ドーミー市谷加賀
市ヶ谷駅から新宿まで約10分</p> | <p>8 ドーミー小金井Net
武蔵小金井駅から新宿まで約24分</p> | <p>9 ドーミーつつじヶ丘
つつじヶ丘駅から新宿まで約18分</p> | <p>10 ドーミー国分寺
コミュニティハウス
国分寺駅から新宿まで約20分</p> | <p>16 シェアハウス ドーミー花小金井
花小金井駅から西武新宿まで約23分</p> | <p>17 シェアハウス ドーミー国分寺
国分寺駅から新宿まで約20分</p> | <p>18 シェアハウス ドーミー武蔵境
武蔵境駅から新宿まで約19分</p> | <p>19 シェアハウス ドーミー蕨
蕨駅から新宿まで約23分</p> | |

※2026年3月時点 料金は変更となる場合がございます。最新情報はWEBページをご確認ください。

POINT

文化服装学院 学生寮 ★6つのポイント

※寮ごとに設備やサービスが異なります。各寮ページのアイコンをご確認ください。

設備 PUBLIC SPACE

清潔で快適、充実した共用設備。

課題に集中できる実習室、広々としたパブリックバス、24時間利用可能なプライベートシャワールーム。また、ダイニングルームは食事の時だけでなく、仲間が集まる楽しい「ふれあいの場」として活用されています。※寮により仕様は異なります。(設備詳細は各ページをご確認ください)

実習スペース ※一部の寮		その他コモンスペース ※寮により異なる	
			
			

食事 BREAKFAST & DINNER

朝・夕2食の、できたて手作り料理。

朝・夕2食は各寮で手作りの食事をご用意します。管理栄養士がきちんと栄養バランスを考えて献立を作っています。朝食は和食・洋食から選択でき、ご飯・お味噌汁はかわり自由です。※一部の寮(食事有無は各ページをご確認ください)

Dormyの食事

instagram ID @dormy_style















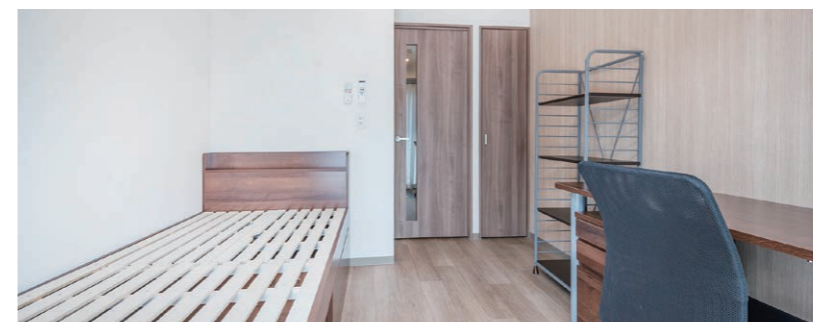
契約プランの選択ができます!

食事込み契約 (朝・夕2食付き)	食事別契約 (必要な時だけ申込) (例) 月水金はアルバイトがあるので朝食だけに
------------------	---

居室 PRIVATE ROOM

必要な家具・備品付きの個室。

ベッド、机、イス、書棚、洋ダンスをはじめ、インターネット回線(Wi-Fi)、エアコン、カーテンまで生活に必要な家具や備品は全て備えてあります。※全ての掲載寮



全寮・全居室に標準設置

各居室からWi-Fiに接続できる。
1.専用回線で接続します。2.入居者専用のサポートセンターが設置されています。
寝具やテレビなど便利な備品のレンタルもあります!

安心 SECURITY & SAFETY

寮長・寮母が住込みで、防犯・安全対策も万全。

寮長・寮母が住込みで、皆さんの生活を心身ともに全面的にサポート。宅配便の受け取りから外来者の立ち入りをチェックするなど、セキュリティも万全です。※全ての掲載寮

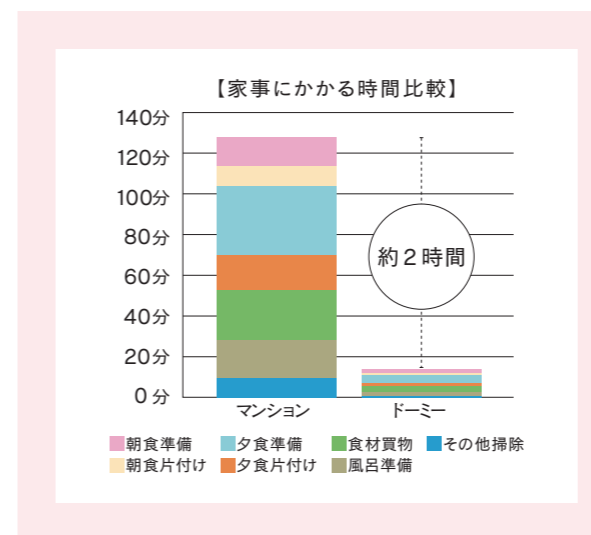


ひとり暮らしの不安を解消!

時間 TIME

時間を有効に使うことができる! ※全ての掲載寮

学生でいられる時間は「あつという間」です。社会に出るまでの最後の皆となる最終学生時代。限られた時間は大切にしたいものです。



ドーミー倶楽部 EVENT

楽しいことも、悩みことも分け合える! ※全ての掲載寮

持つべきものはやっぱり友達

ドーミー倶楽部ではこんなことをしています!

年間を通して気軽に参加できる多くのイベントを企画・開催しています。学生寮の良さは日常生活をみんなと共有できること。さまざまな学校の学生が住んでいるので友達の輪が広がります。(実施例)

5月: お肉だよ!! 全員集合	6月: Dormy 運動会	つながる! 学べる! 楽しめる!
7月: 美術館鑑賞	8月: 海水浴ボランティア	
10月: Dormy フットサル大会	11月: 高尾山登山イベント	12月: クリスマスイベント

専用寮 (自炊タイプ)

管理人住み込みの文化服装学院専用寮です。寮には文化服装学院の学生のみ在寮しています。

文化服装学院 専用寮に関するお問い合わせ先

吉祥寺国際学生会館 株式会社 共立メンテナンス ☎0120-88-1030
ドーマー井荻 文化服装学院 学生課 TEL.03-3299-2282

1 吉祥寺国際学生会館 (文化服装学院の学生のみ)

各フロアに実習室が完備されていて充実した環境。便利な立地。

自炊型	家具備付	寮長寮母	実習設備	通学時間 約30分
-----	------	------	------	--------------



DATA

所在地/東京都武蔵野市吉祥寺本町2-26-14
交通/JR中央線「吉祥寺」駅下車徒歩約5分
建物/鉄筋コンクリート造4階建
定員/54名
門限/12:00AM(深夜0:00)

費用の詳細 2027年度

室料 50,000円
半年払い、年払いもごさいます

月間管理費 + 12,000円

その他
別途実費料金が発生します。詳しくはQRコードからご確認ください。

入寮手続費用(初期費用)
入寮費: 1年契約 150,000円 2年契約 180,000円
※3年契約・4年契約もごさいます。

保証金: 50,000円
事務手数料: 16,500円

ACCESS 通学定期代(1ヶ月)5,960円

新宿	JR中央線 約14分	吉祥寺
----	---------------	-----

居室 54室(15.60㎡)



寮長・寮母からひとこと(菊田寮長・寮母)

国際色豊かで文化学園の方々が入寮する交流しやすい環境の寮です。私達は日本のお父さん、お母さんとして寮生さんが未来に羽ばたく夢を応援出来たらと思います。皆様との出逢いを楽しみにしております。



実習室 ランドリールーム ロビー

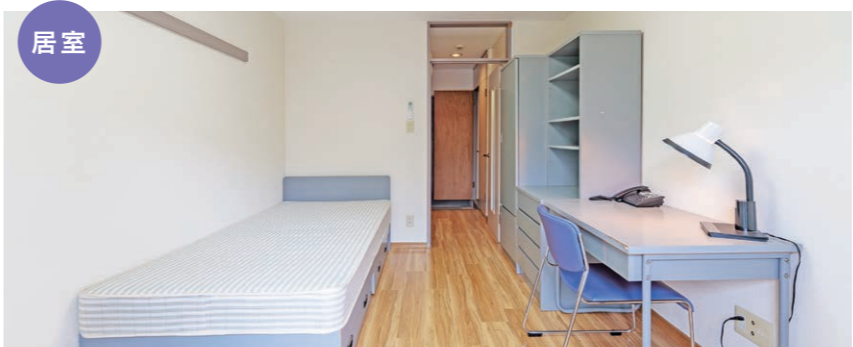
2026年リニューアル中 (最新情報はwebサイトをご覧ください)

2 ドーマー井荻 (文化服装学院の学生のみ)

落ち着いた住宅街に立地し、広々とした実習室を完備。自分のベースですこせす。

自炊型	家具備付	寮長寮母	実習設備	通学時間 約45分
-----	------	------	------	--------------

! ドーマー井荻の本校における運営は2028年3月をもって終了いたします。2028年以降もご入居いただける予定ですが、運営内容・料金・契約先が変更され、(株)共立メンテナンスとの再契約が必要となる予定です。新しい契約条件は2027年9月頃までに通知予定で、その際に継続入寮(再契約)の希望確認を実施させていただきます。



DATA

所在地/東京都練馬区下石神井1-1-23
交通/西武新宿線「井荻」駅徒歩約12分
建物/鉄骨造3階建
定員/119名
門限/12:00AM(深夜0:00)

費用の詳細 2027年度

室料 50,000円
半年払い、年払いもごさいます

月間管理費 + 10,000円 ※インターネット料金を含む

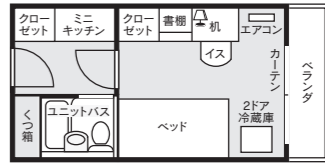
その他
別途実費料金が発生します。詳しくはQRコードからご確認ください。

入寮手続費用(初期費用)
入寮費: 1年契約 150,000円 ※退寮清掃費を含む

ACCESS 通学定期代(1ヶ月)2,810円

西武新宿	西武新宿線 約20分	井荻
------	---------------	----

居室 119室(16.2㎡)



寮長・寮母からひとこと(鈴木寮長・寮母)

皆さんが住みやすい環境を整え、安心して寮に、心掛けて参ります。(寮長)入寮し、心細い時、困った時はいつでも声をかけてください。皆さんに会えるのを、楽しみにしております。(寮母)



実習室(新設) ランドリールーム ラウンジスペース



閑静な住宅街が広がっていて、自然豊かで静かな街。

新宿まで車で30分以内と都心へのアクセスは良好です。都心圏内であるにも関わらず緑や公園が多く、安心して生活できる環境です。また、大型スーパーの「サミット」や「ヨークマート」、コンビニなど沢山の店が周辺にあるため、買い物にも便利です。

LIFE INFORMATION

ヨークマート 徒歩約5分
ファミリーマート 徒歩約5分
ローソン 徒歩約6分
ワークマンプラス 徒歩約5分
コジマビックカメラ 徒歩約7分
サミットストア 徒歩約10分
井荻駅 徒歩約12分

学生の間で「住みたい街No.1」に選ばれる人気エリア、吉祥寺。

学生の間で「住みたい街No.1」に選ばれる人気エリア。パルコ・東急・丸井と百貨店も揃っているうえ、セレクトショップや雑貨店などおしゃれな個人店もたくさんあります。サンロード商店街は常に人で賑わっていて、1日いてもあきることがありません。近くには井の頭公園もあり、カフェなども多いのでぶらり散歩するのもオススメです。

LIFE INFORMATION

本町第二郵便局 徒歩約1分
三菱UFJ銀行 徒歩約5分
みずほ銀行 徒歩約5分
西友吉祥寺店 徒歩約12分
サンクス 徒歩約3分
セブンイレブン 徒歩約4分
森本医院 徒歩約4分
イシベ吉祥寺歯科 徒歩約5分
ケンタッキー 徒歩約5分

LIFE INFORMATION

ヨークマート 徒歩約5分
ファミリーマート 徒歩約5分
ローソン 徒歩約6分
ワークマンプラス 徒歩約5分
コジマビックカメラ 徒歩約7分
サミットストア 徒歩約10分
井荻駅 徒歩約12分

3 ドーミー北赤羽 (文化服装学院の学生のみ)

新宿まで電車で約15分、バス・トイレエレベーターの学院専用寮。最寄駅徒歩5分の好アクセス！
こだわりの食事や実習にうちぬける環境が魅力。

食事 選択	家具 備付	寮長 寮母	実習 設備	通学時間 約30分
----------	----------	----------	----------	--------------

居室



設備

仲間とコミュニケーションをとれる 充実した設備。

朝晩の食事をするダイニングルームはいつも寮生の笑い
声にぎわっています。また食事の後は実習室に早変わり
。課題に取り組む寮生が切磋琢磨しています。広い場所
を要する作業も、食堂の大きなテーブルを利用して、仲間
と助け合いながら課題に取り組むことができます。

※利用時間：月～土 10:00AM～4:00PM、8:30PM～11:00PM

文化服装 学院生 必須！



ドーミー北赤羽限定！大人気な朝食

ファッション業界に必要とされる
「美しさ」にこだわった食事
健康的な体づくりをしたい人必見です！心身ともに綺麗
になれる食事を提供します。十五穀米、豆乳、野菜ジュ
ースなど健康的な食事が提供されます。



DATA 利用時間の詳細はP17を参照

所在地／東京都北区赤羽北1-14-15
交通／JR埼京線「北赤羽」駅下車徒歩5分
建物／鉄筋コンクリート造6階建
定員／81名
門限／12:00AM(深夜0:00)



費用の詳細 2027年度

室料	65,100円～ 半年払い、年払いもございます
月間管理費	+ 20,500円
食事込契約	+ 19,360円
食事別契約	+ 朝食429円・夕食792円

その他
別途実費料金が発生します。
詳しくはQRコードからご確認ください。

入寮手続費用 (初期費用)

入寮費：1年契約 190,000円 2年契約 240,000円
※3年契約・4年契約もございます。

保証金：50,000円
事務手数料：16,500円

ACCESS 通学定期代(1ヶ月)5,840円

新宿 JR埼京線 約15分 北赤羽

居室 81室 18.48㎡(11.4帖)



寮長・寮母からひとこと(白取寮長・寮母)

新しい環境で生活をスタートする寮生さんをあたたかく見守り、
安心、安全な生活を送れるようサポートします。

安心



SPECIAL INTERVIEW

“好き”を仕事にしたいから。夢を支える「安心の暮らし」

同じ目標を持つ仲間と温かい食事が待っているドーミーでの暮らしが、
クリエイティブな挑戦を支えてくれます。



ムラサワさん
服装科／栃木県出身

Q. 実際に入寮してみてどうでしたか？

実家が栃木で、東京に出てくるのは正直不安もありました。でも、ドーミー北赤羽は文化の学生専用の寮で、同じ学校の子たちばかりという安心感があって入寮初日からほっとできたのを覚えています。熱を出した時に、寮母さんが「大丈夫？」って声をかけに来てくれて。そんなふうに気にかけてもらえるのが、安心につながっていました。

Q. 課題が多いと聞きますが、どう乗り切っていますか？

学校に友達が残って、帰ってきてご飯を食べて、11時まで作業室で作業して。どうしてもまだ課題が終わらない時は、2人でコンビニ行ってちょっとエネルギーチャージして、またどっかの部屋と一緒に行って、お互いに励ましあったり、LINEでやり取りしながら、なんとか忙しい時期も乗り越えてきました。



撮影：白浜 哲

Q. 数ある選択肢からドーミーを選んだ決め手は？

実家からも通えますが、往復2時間の通学時間があったらと感じていました。父が費用や食事、設備の条件を一覧表にして調べてくれた結果、「ここが一番いい」と背中を押してくれました。

Q. 寮での生活が、学びにプラスになっていることは？

周りもみんな文化の学生なので、夜遅くに課題のミシンを使っても気を遣わなくていいのが最大のメリットです。寮内の作業室で仲間と励まし合ったり、教え合ったりしながら、忙しい課題を乗り越えています。

MESSAGE 未来の文化生へ 不安を恐れず、一歩踏み出してみてください！

「東京で一人暮らし」は不安かもしれませんが、寮という選択肢があることで生活面の心配はかなり減りました。安心できる環境があるからこそ、思いっきり夢を追いかけられる。今は「思いきって来てよかった」と心から思っています。



専用寮ウェイトニング制度

専用寮では、1年目に希望の寮が満室で入寮できない場合、空室が出るまで特別料金で他寮に入寮いただける「ウェイトニング制度」をご用意しております。ご契約時にお支払い頂いている入寮手続き費用(入寮費・保証金)をスライドしますので経済的負担はありません。

※特別料金の詳細は、満室後にご案内致します。

■ウェイトニング制度のお問い合わせ・お申し込みは

株式会社 共立メンテナンス 学生寮事務局 ☎0120-88-1030

女子寮	ドーミー中野島
男女寮	ドーミー国分寺 コミュニティハウス
男子寮	ドーミー 祖師ヶ谷大蔵

※対象寮は空室状況により変更になる場合がございます。

文化服装学院 専用学生寮

ドーミー北赤羽 オンライン 見学ムービー



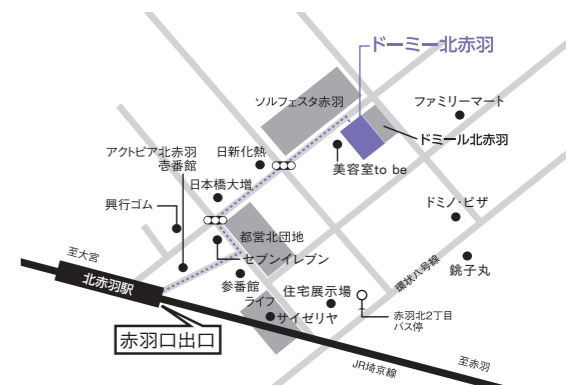
川と緑と落ち着いた住宅地。ニュータウン北赤羽。

東京と埼玉の県境に位置する北赤羽は、ご家族で暮らす人も多い落ち着いた街。駅の周辺にはスーパー、マクドナルド、飲食店もあり住環境は良好。さらに池袋、新宿、渋谷に乗り換え無で行けるアクセスの良さも魅力のひとつ。また、気分転換したい時は荒川の河川敷をのんびり散歩するのもいいかもしれません。都会と庶民的な良さをあわせ持つおすすめの街です。



LIFE INFORMATION

赤羽北二郵便局	徒歩約7分
みずほ銀行(ATM)	徒歩約5分
三菱UFJ銀行(ATM)	徒歩約5分
ライフ(スーパー)	徒歩約5分
ファミリーマート	徒歩約2分
100円ローソン	徒歩約5分
浮間中央病院	徒歩約9分
アクトピア歯科	徒歩約4分



4 ドーミー芦花公園

バス・トイレ・キッチン付のマンション型女子ドーミー。共用部もリノベーションで充実。
 ※2028年4月から男女寮に仕様が変更となる予定です。

食事 選択	家具 備付	寮長 寮母	シアター ルーム	スタディ ルーム	実習 スペース ※時間制限有	門限 なし	通学時間 約35分
----------	----------	----------	-------------	-------------	----------------------	----------	--------------



居室

DATA

所在地/東京都杉並区上高井戸1-15-14
 交通/京王線「八幡山」駅徒歩約7分
 京王線「芦花公園」駅徒歩約7分
 建物/鉄筋コンクリート造6階建
 定員/94名

費用の詳細

2027年度	利用時間
室料 71,400円 ～ 半年払い、年払いもございます	11
月間管理費 + 23,000円	
食事込契約 + 19,360円	
食事別契約 + 朝食429円・夕食792円	

その他
 別途実費料金が発生します。
 詳しくはQRコードからご確認ください。

入寮手続費用(初期費用)
 入寮費: 1年契約 150,000円 2年契約 200,000円
 ※3年契約・4年契約もございます。

保証金: 50,000円
 事務手数料: 16,500円

ACCESS

通学定期代(1ヶ月)2,270円
 新宿 京王線 約15分 八幡山

居室



寮長・寮母からひとこと(本間寮長・寮母)

新しい環境での生活は期待と不安が入り混じるもの。私たちは皆さんが安心して成長できるように、あたたかく見守り、支えています。充実した寮生活を一緒に作りましょう!

安心



5 ドーミー浜田山別館

自炊タイプのマンション型ドーミー。渋谷・新宿・吉祥寺へのアクセス良好です。
 ※男子学生優先寮(女子学生は入寮できません)

食事 無し	家具 備付	寮母	門限 なし	通学時間 約35分
----------	----------	----	----------	--------------



居室

DATA

所在地/東京都杉並区浜田山4-18-41
 交通/京王線の頭線「浜田山」駅徒歩約9分
 建物/鉄筋コンクリート造3階建
 定員/26名

費用の詳細

2027年度	利用時間
室料 60,000円 ～ 半年払い、年払いもございます	11
月間管理費 + 17,000円	

その他
 別途実費料金が発生します。
 詳しくはQRコードからご確認ください。
 入寮手続費用(初期費用)
 入寮費: 2年契約 100,000円
 保証金: 50,000円
 事務手数料: 16,500円

ACCESS

通学定期代(1ヶ月)2,270円
 新宿 京王線 約8分 明大前 京王線 約5分 浜田山

居室



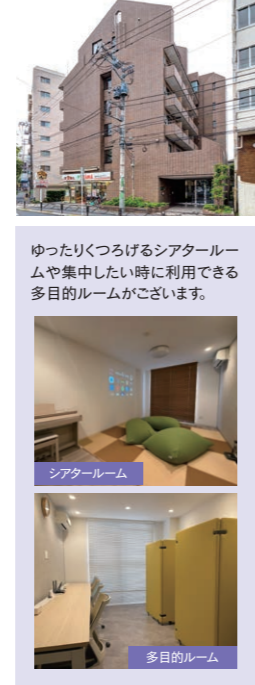
寮母からひとこと(具志堅寮母)

皆さんの安全と快適な暮らしを第一に考え、いつも頼れる存在でいたいと思っています。困ったことがあればすぐに相談してください。一緒に素敵な寮生活を作っていきましょう!

安心



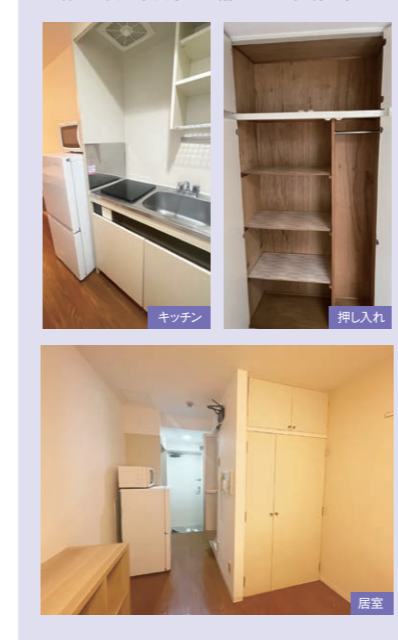
仲間とコミュニケーションをとれる充実した設備。



ゆったりくつろげるシアタールームや集中したい時に利用できる多目的ルームがございます。



生活に必要な家具家電が揃っている便利な寮です。



自炊タイプの寮なので、皆さん駅前や寮の近くのスーパーで食材を買われます。周辺にはお店が充実しています。



自然豊かで落ち着いた環境と都心へのアクセスの良さが魅力の街

芦花公園駅の名前の通り、駅周辺には「芦花公園」があり、四季折々の美しい景観を楽しむことができ、特に春には桜が見頃を迎えます。また、新宿から直通で約20分と都心へのアクセスが良好で通勤や通学に便利です。駅近くにはスーパーやコンビニ、カフェ、飲食店などが揃っており、日常的な買い物や外食にも困りません。



LIFE INFORMATION

ローソン	徒歩約3分
セブンイレブン	徒歩約5分
サミットストア	徒歩約8分
オオセキ	徒歩約9分
ダイソー	徒歩約10分
郵便局	徒歩8分



落ち着いた雰囲気と便利な立地が魅力的なエリア。都市生活と自然のバランスを取りながら過ごすことができます。

浜田山駅は京王線の頭線にあり、新宿や渋谷、吉祥寺など主要なエリアへの通学が便利で、利便性の高いエリアです。駅周辺は落ち着いた住宅街が広がり、静かで穏やかな環境です。また、駅周辺にはスーパーやコンビニ、カフェ、飲食店などの生活必需品が揃っており、日常的な買い物にも便利です。



LIFE INFORMATION

サミットストア	徒歩約7分
マクドナルド	徒歩約9分
TSUTAYA	徒歩約7分
西友	徒歩約9分
成城石井	徒歩約10分



周辺にはスーパー・コンビニなど多数あり生活には困りません。

指定寮 (食事付または申込制)

食事付または申込制で、管理人住込みの文化服装学院指定学生寮です。寮には文化服装学院以外の大学や専門学校の学生も在寮しています。

- 食事選択
- 家具備付
- 寮長寮母 or 寮母
- 門限なし

文化服装学院 指定寮に関するお問い合わせ先

株式会社 共立メンテナンス ☎0120-88-1030

※2026年3月時点 料金は変更となる場合がございます。最新情報はWEBページをご確認ください。

6 ドーミー中野島 実習室完備!

2022年より寮内に実習室完備! 居室も広く充実の環境!

通学時間 約45分



DATA
所在地/神奈川県川崎市多摩区登戸570
交通/JR南武線「中野島」駅徒歩約10分
小田急線「登戸」駅自転車約6分
建物/鉄筋コンクリート造4階建

1ヶ月にかかる費用 2027年度
室料 57,600円～
半年払い、年払いもございます

月間管理費 + 20,000円
食事込契約 + 19,360円
食事別契約 + 朝食429円(税込)・夕食792円(税込)

その他 別途実費料金が発生します。詳しくはQRコードからご確認ください。

入寮手続費用(初期費用)
入寮費: 1年契約 130,000円 2年契約 160,000円
※3年契約・4年契約もございます。
保証金: 50,000円 事務手数料: 16,500円

共用設備・居室プラス設備
ダイニングルーム ランドリールーム フィットネスルーム 駐輪場台数限定
オートロック メールボックス ラウンジスペース 実習室

ACCESS 通学定期代(1ヶ月)6,610円
新宿 小田急小田原線急行 登戸 約16分
JR南武線 中野島 約2分
小田急小田原線急行 登戸 約16分
自転車 約6分

42室 20.79~30.60㎡ (12.8~18.9帖)
※配置図は実際とは異なる場合がございます



DATA
所在地/東京都調布市西つつじヶ丘1-9-8
交通/京王線「つつじヶ丘」駅徒歩約10分
建物/鉄筋コンクリート造4階建

1ヶ月にかかる費用 2027年度
室料 44,800円～
半年払い、年払いもございます

月間管理費 + 19,500円
食事込契約 + 19,360円
食事別契約 + 朝食429円(税込)・夕食792円(税込)

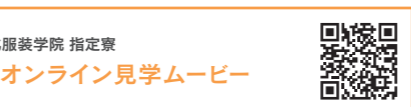
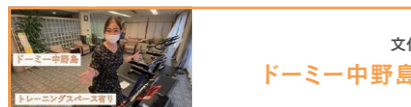
その他 別途実費料金が発生します。詳しくはQRコードからご確認ください。

入寮手続費用(初期費用)
入寮費: 1年契約 130,000円 2年契約 160,000円
※3年契約・4年契約もございます。
保証金: 50,000円 事務手数料: 16,500円

共用設備・居室プラス設備
ダイニングルーム ランドリールーム フィットネスルーム 駐輪場台数限定
オートロック メールボックス ラウンジスペース 実習室

ACCESS 通学定期代(1ヶ月)2,860円
新宿 京王線急行 つつじヶ丘 約18分

75室 9.72㎡ (6帖)



DATA
所在地/東京都国分寺市本多2-4-1
交通/JR中央線「西武国分寺」駅徒歩約7分
建物/鉄筋コンクリート造7階建

1ヶ月にかかる費用 2027年度
室料 69,500円～
半年払い、年払いもございます

月間管理費 + 21,000円
食事込契約 + 19,360円
食事別契約 + 朝食429円(税込)・夕食792円(税込)

その他 別途実費料金が発生します。詳しくはQRコードからご確認ください。

入寮手続費用(初期費用)
入寮費: 1年契約 160,000円 2年契約 200,000円
※3年契約・4年契約もございます。
保証金: 50,000円 事務手数料: 16,500円

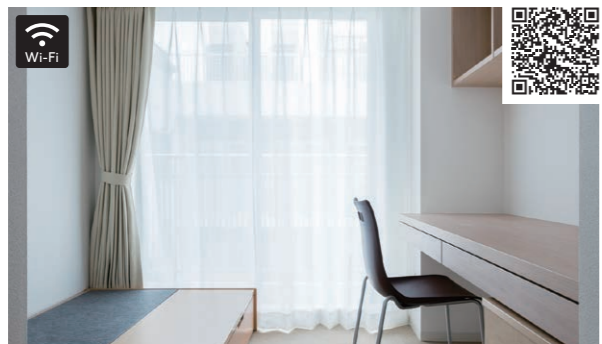
共用設備・居室プラス設備
ダイニングルーム ランドリールーム フィットネスルーム 駐輪場台数限定
オートロック メールボックス ラウンジスペース 実習室

ACCESS 通学定期代(1ヶ月)8,230円
新宿 JR中央線中央特快 国分寺 約20分

156室 17.28㎡~21.12㎡ (10.6帖~13帖)

7 ドーミー市谷加賀

都心の文教地区に立地する女子専用ドーミー。トレーニングルームや防音ルーム等共用部充実。



DATA
所在地/東京都新宿区市谷加賀町2-4-31
交通/JR中央・総武線「市ヶ谷」駅徒歩約15分
建物/鉄筋コンクリート造6階建

1ヶ月にかかる費用 2027年度
室料 70,400円～
半年払い、年払いもございます

月間管理費 + 23,000円
食事込契約 + 19,360円
食事別契約 + 朝食429円(税込)・夕食792円(税込)

その他 別途実費料金が発生します。詳しくはQRコードからご確認ください。

入寮手続費用(初期費用)
入寮費: 1年契約 160,000円 2年契約 210,000円
※3年契約・4年契約もございます。
保証金: 50,000円 事務手数料: 16,500円

共用設備・居室プラス設備
ダイニングルーム ランドリールーム フィットネスルーム 駐輪場台数限定
オートロック メールボックス ラウンジスペース 実習室

ACCESS 通学定期代(1ヶ月)3,450円
新宿 JR中央・総武線 市ヶ谷 約10分

定員355名/11.50㎡(7.1帖)(個室)/洋室9.37~10.5㎡(5.8~6.5帖)(シェアルーム専有面積)

8 ドーミー小金井Net

広く使えて、水回りの掃除も不要なお部屋です。



DATA
所在地/東京都小金井市本町5-17-10
交通/JR中央線「武蔵小金井」駅徒歩約3分
建物/鉄筋コンクリート造5階建

1ヶ月にかかる費用 2027年度
室料 41,400円～
半年払い、年払いもございます

月間管理費 + 19,500円
食事込契約 + 19,360円
食事別契約 + 朝食429円(税込)・夕食792円(税込)

その他 別途実費料金が発生します。詳しくはQRコードからご確認ください。

入寮手続費用(初期費用)
入寮費: 1年契約 130,000円 2年契約 160,000円
※3年契約・4年契約もございます。
保証金: 50,000円 事務手数料: 16,500円

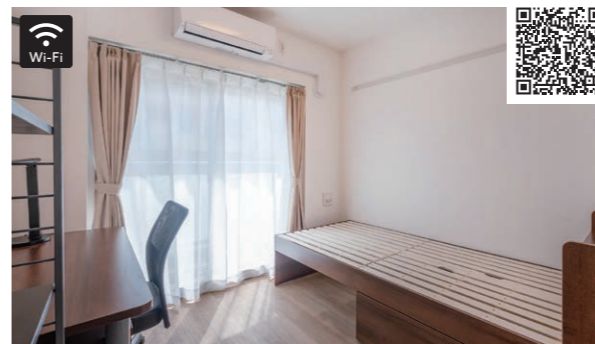
共用設備・居室プラス設備
ダイニングルーム ランドリールーム フィットネスルーム 駐輪場台数限定
オートロック メールボックス ラウンジスペース 実習室

ACCESS 通学定期代(1ヶ月)7,800円
新宿 JR中央線 武蔵小金井 約24分

56室 7.92~8.10㎡ (4.8~5.0帖)

11 ドーミー西新宿

2022年4月オープン! 徒歩圏内でアクセス抜群!



DATA
所在地/東京都新宿区北新宿2-3-23
交通/東京メトロ丸の内線「西新宿」駅徒歩約8分
建物/鉄筋コンクリート造5階建

1ヶ月にかかる費用 2027年度
室料 112,600円～
半年払い、年払いもございます

月間管理費 + 22,500円
食事込契約 + 19,360円
食事別契約 + 朝食429円(税込)・夕食792円(税込)

その他 別途実費料金が発生します。詳しくはQRコードからご確認ください。

入寮手続費用(初期費用)
入寮費: 1年契約 177,000円 2年契約 230,000円
※3年契約・4年契約もございます。
保証金: 50,000円 事務手数料: 16,500円

共用設備・居室プラス設備
ダイニングルーム ランドリールーム フィットネスルーム 駐輪場台数限定
オートロック メールボックス ラウンジスペース 実習室

ACCESS 通学定期代(1ヶ月)3,190円
新宿 小田急小田原線 相模ヶ谷大蔵 約21分

133室 16.8㎡ (10.3帖)

12 ドーミー相模ヶ谷大蔵

駅から寮までのルート上にスーパー、コンビニ、ドラッグストアがあり便利。



DATA
所在地/東京都世田谷区3-34-25
交通/小田急線「相模ヶ谷大蔵」駅徒歩約10分
建物/鉄筋コンクリート造3階建

1ヶ月にかかる費用 2027年度
室料 68,400円～
半年払い、年払いもございます

月間管理費 + 22,000円
食事込契約 + 19,360円
食事別契約 + 朝食429円(税込)・夕食792円(税込)

その他 別途実費料金が発生します。詳しくはQRコードからご確認ください。

入寮手続費用(初期費用)
入寮費: 1年契約 150,000円 2年契約 190,000円
※3年契約・4年契約もございます。
保証金: 50,000円 事務手数料: 16,500円

共用設備・居室プラス設備
ダイニングルーム ランドリールーム フィットネスルーム 駐輪場台数限定
オートロック メールボックス ラウンジスペース 実習室

ACCESS 通学定期代(1ヶ月)3,190円
新宿 小田急小田原線 相模ヶ谷大蔵 約21分

143室 11.75~18.56㎡ (7.3~11.4帖)

指定寮 (自炊タイプ)

食事なし(自炊タイプ)のシェアハウスです。
充実した設備と、プライベートな居空間、
ほどよいコミュニケーションの場がここにあります。

自炊型 家具備付 寮長寮母 or 寮母 門限なし

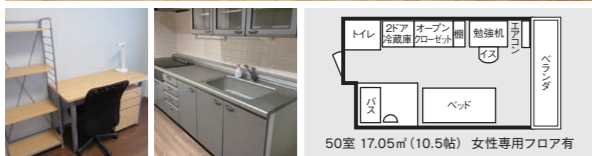
文化服装学院 指定寮に関するお問い合わせ先 株式会社 共立メンテナンス ☎0120-88-1030

※2026年3月時点 料金は変更となる場合がございます。最新情報はWEBページをご確認ください。

13 ドーミー武蔵境2

通学時間 約35分 利用時間 (夜間)

人気のバス・トイレ別!おしゃれなラウンジなど共用設備充実。



DATA
所在地/東京都武蔵野市境2-22-3
交通/JR中央線「武蔵境」駅徒歩約7分
建物/鉄筋コンクリート造4階建

ACCESS 通学定期代(1ヶ月)7,150円
新宿 JR中央線快速 武蔵境 約19分

1ヶ月にかかる費用 2027年度
寮料 68,000円~ (月払いのみ)
月間管理費 + 13,000円

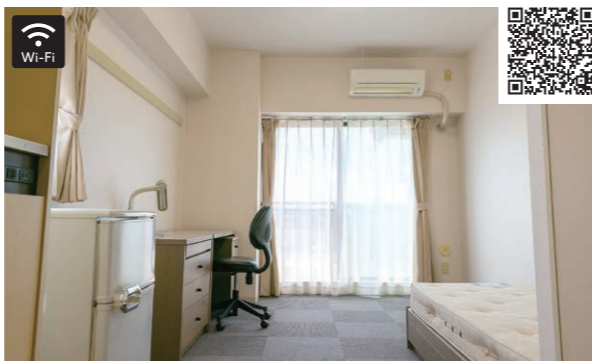
入寮手続費用(初期費用)
入寮費: 1年契約 77,000円
2年契約 100,000円
※3年契約・4年契約もごさいます。
保証金: 50,000円 事務手数料: 16,500円

その他 別途実費料金が発生します。詳しくはQRコードからご確認ください。

14 ドーミー聖蹟桜ヶ丘

通学時間 約45分 利用時間 (夜間)

自炊型、マンションタイプの国際交流寮。



DATA
所在地/東京都多摩市一宮4-20-24
交通/京王線「聖蹟桜ヶ丘」駅徒歩約8分
建物/鉄骨鉄筋コンクリート造11階建

ACCESS 通学定期代(1ヶ月)3,890円
新宿 京王線特急 聖蹟桜ヶ丘 約27分

1ヶ月にかかる費用 2027年度
寮料 55,800円~ (半年払い、年払いもごさいます)
月間管理費 + 11,000円

入寮手続費用(初期費用)
入寮費: 2年契約 50,000円
保証金: 50,000円 事務手数料: 16,500円

その他 別途実費料金が発生します。詳しくはQRコードからご確認ください。

17 シェアハウスドーミー国分寺

人気指定寮!

通学時間 約40分

例年寮生の半数以上が文化服装学院生!友人が作りやすい!



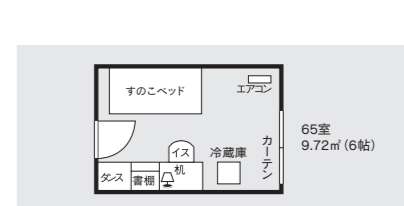
DATA
所在地/東京都国分寺市本多5-9-5
交通/JR中央線「国分寺」駅徒歩約8分
建物/鉄筋コンクリート造4階建

1ヶ月にかかる費用 2027年度
寮料 49,200円~ (月払いのみ)
月間管理費 + 12,000円

入寮手続費用(初期費用)
入寮費: 2年契約 56,000円
保証金: 50,000円 事務手数料: 16,500円

共用設備・居室プラス設備
炊事場、キッチン、ランドリールーム、パブリックバス、プライベートシャワー、オートロック、メールボックス、駐輪場、2F冷庫庫、IHコンロ、ワークスペース、Wi-Fi

ACCESS 通学定期代(1ヶ月)8,230円
新宿 JR中央線中央特快 国分寺 約20分



文化服装学院 指定寮

シェアハウスドーミー国分寺オンライン見学ムービー

15 Dormy+Cafe 中野坂上

通学時間 約20分 利用時間 (夜間)

2023年リニューアルオープン!中野坂上駅隣接。カフェ併設型のサービスアパートメント。



DATA
所在地/東京都中野区本町2-48-13
交通/東京メトロ丸の内線・都営大江戸線「中野坂上」駅徒歩約1分
建物/鉄骨鉄筋コンクリート造9階建

ACCESS 通学定期代(1ヶ月)3,730円
新宿 都営大江戸線 中野坂上 約6分

1ヶ月にかかる費用 2027年度
寮料 98,800円~ (半年払い、年払いもごさいます)
月間管理費 + 21,500円

入寮手続費用(初期費用)
入寮費: 1年契約 160,000円
2年契約 200,000円
※3年契約・4年契約もごさいます。
保証金: 50,000円 事務手数料: 16,500円

その他 別途実費料金が発生します。詳しくはQRコードからご確認ください。

16 シェアハウスドーミー花小金井

通学時間 約45分 利用時間 (夜間)

洗面化粧台付き、自炊タイプの学生寮。



DATA
所在地/東京都小平市花小金井南町2-10-41
交通/西武新宿線「花小金井」駅徒歩約7分
建物/鉄筋コンクリート造3階建

ACCESS 通学定期代(1ヶ月)3,540円
西武新宿 西武新宿線 花小金井 約23分

1ヶ月にかかる費用 2027年度
寮料 40,300円~ (月払いのみ)

入寮手続費用(初期費用)
入寮費: 2年契約 49,000円
保証金: 49,000円 事務手数料: 16,500円

その他 別途実費料金が発生します。詳しくはQRコードからご確認ください。

18 シェアハウスドーミー武蔵境

通学時間 約45分 利用時間 (夜間)

全面リフォームで新築同様の仕様です!充実の美容家電が使い放題!



DATA
所在地/東京都武蔵野市境5-25-1
交通/JR中央線「武蔵境」駅徒歩約16分
建物/鉄筋コンクリート造2階建

ACCESS 通学定期代(1ヶ月)7,150円
新宿 JR中央線快速 武蔵境 約19分

1ヶ月にかかる費用 2027年度
寮料 48,000円~
月間管理費 + 13,000円

入寮手続費用(初期費用)
入寮費: 2年契約 90,000円
保証金: 50,000円 事務手数料: 16,500円

その他 別途実費料金が発生します。詳しくはQRコードからご確認ください。

19 シェアハウスドーミー蔵(わらび)

通学時間 約50分 利用時間 (夜間)

リーズナブルな自炊型学生寮!共用部が充実!



DATA
所在地/埼玉県蔵市中央6-6-4
交通/JR京浜東北線「蔵」駅下車 徒歩約13分
JR埼京線「戸田」駅下車 徒歩約20分
建物/鉄骨造3階建

ACCESS 通学定期代(1ヶ月)7,680円
新宿 JR京浜東北線 蔵 約13分 赤羽 JR京浜東北線 蔵 約10分

1ヶ月にかかる費用 2027年度
寮料 43,100円~ (月払いのみ)
月間管理費 + 11,000円

入寮手続費用(初期費用)
入寮費: 2年契約 49,000円
保証金: 49,000円 事務手数料: 16,500円

その他 別途実費料金が発生します。詳しくはQRコードからご確認ください。

※2026年6月時点 料金は変更となる場合がございます。最新情報はWEBページをご確認ください。

ご利用時間

<p>利用時間</p> <ul style="list-style-type: none"> ●食事 / ●朝食 / 7:00AM~8:30AM ●夕食 / 6:00PM~10:00PM ●入浴時間 / ●5:30PM~11:00PM ※ドミー北赤羽、ドミー中野島、ドミー国分寺コミュニティハウスは居室内のバスをお使いください。 ●門限はありません ※ドミー北赤羽は、門限12:00AM(深夜0:00)です。 	<p>利用時間</p> <ul style="list-style-type: none"> ●食事 / ●朝食 / 6:30AM~8:30AM ●夕食 / 6:30PM~10:30PM(土曜日のみ6:30PM~9:00PM) ●入浴時間 / ●6:00PM~12:00AM ※ドミー芦花公園、ドミー祖師ヶ谷大蔵、ドミー西新宿は居室内のバスをお使いください。 ●門限はありません
<p>利用時間</p> <ul style="list-style-type: none"> ●入浴時間 / ●5:30PM~11:00PM ※シャワーブースは、清掃時間を除き24時間利用できます。 ●炊事場キッチンコーナー / ●6:00PM~11:00PM ※シェアハウスドミー花小金井は6:00AM~8:30AM、7:00PM~12:00PM ※シェアハウスドミー国分寺は5:30PM~11:00PM ●門限はありません 	<p>利用時間</p> <ul style="list-style-type: none"> ●各寮のWebページよりご確認ください。 ※吉祥寺国際学生会館、ドミー井荻は門限12:00AM(深夜0:00)です。

費用の詳細 (2027年度)

専用寮・指定寮 (食事付または申込制)

- 寮費 / 月払い、半年払い、年払いのいずれかをお申込時に選択してください。食事込料金を選択された方は、月々19,360円、食事別料金を選択された方は寮費の他に食材費として1食あたり朝食429円・夕食792円が必要となります。
 - 入寮費 / 契約年数で異なります。既納の入寮費は返金されません。
 - 事務手数料 / 契約時および更新時に請求となります。既納の事務手数料は返金されません。
 - 保証金 / 契約期間満了後にルームクリーニング代を差し引いて返金されます。ただし、契約期間の途中で解約される場合には、違約金として保証金相当額を申し受けます。
 - 月間管理費 / 共用の水道・光熱費、諸雑費、一般管理費の1ヶ月分です。
- 実費(冷暖房費・ガス料金・水道料金・通信設備料)については寮により異なりますので各WEBページよりご確認ください。

専用寮・指定寮 (食事無し/自炊タイプ)

- 寮費 / 月払いのみの寮と月払い・半年払い・年払いより選択できる寮がございます。
 - 入寮費 / 契約日までにお支払いいただけます。既納の入寮料は返金されません。契約満了後更新することもできます。
 - 保証金 / 契約日までにお支払いいただけます。契約期間満了後に返金。但し中途退室の場合は、違約金として保証金相当額を申し受けます。
 - 月間管理費 / 共用の水道・光熱費、諸雑費、一般管理費の1ヶ月分です。
- 実費(冷暖房費・ガス料金・水道料金・通信設備料)については寮により異なりますので各WEBページよりご確認ください。
- ※ドミー井荻は費用項目が異なります。Webサイトをご確認ください。

※記載の金額はすべて税込表記となります。
 ※入寮手續費用以外は指定口座から自動的に引落しとなります。※退室時に居室クリーニング費及び修繕費(壁クロス・カーペット・家具等)を申し受けます。

途中解約について

- 退室日の2ヶ月前までに「退寮届」を提出し、退室の申出をしてください。
- 既納の入寮費、事務手数料等の返金はありません。
- 途中解約に伴う違約金が発生します。違約金は保証金をもって充当します。

指定専用寮・指定寮

CHECK! Special Site

文化服装学院向け専用Webサイト

専用Webサイトでは、日頃寄せられるよくあるご質問や、学生寮の詳しい情報をご覧いただけます。ぜひご覧ください!



<https://dormy-ac.com/page/bunka/>

指定専用寮・指定寮

寮生活支援アプリ Domico

アプリから外泊の届出や食事の申請ができます!

「Domico」は食事の予約、お知らせの受け取り、生活に必要な届出など、ご入居中の生活をサポートする専用アプリ。寮長さんともアプリで気軽に連絡をとることができます。

- 献立の閲覧
- 食事の予約、変更
- イベント開催のお知らせ
- 荷物の預かり連絡
- 各種届出申請
- 災害時などの安否確認
- など

経済サポート

対象:ドミー井荻以外

就学支援プログラム (寮費分割払い制度)

親元を離れて進学する際には、学校の入学金や学費のほか、ひとり暮らしのための費用がかかります。そんなひとり暮らしを経済面でサポートするのが「就学支援プログラム」です。将来の目標を持ち、意欲的に進学を希望される学生さんを応援いたします。



3つのパターンからお選びください

対象費用	契約金&寮費	寮費のみ	契約金のみ
支払方法	3万円	5万円	7万円

■就学支援プログラムについては、下記までお問い合わせください。

株式会社 共立ファイナンシャルサービス

☎03-5295-7992



対象:指定寮のみ

奨学寮制度

奨学寮のサービス内容(食事提供や家具完備等)はパンフレット掲載の指定寮と同様です。但し、入寮先は通学時間が1時間程度でのご案内となります。尚、入寮選考に通った場合、入寮先の指定はできませんが必ず入居は確約いたします。



対象寮例 共立メンテナンスにて選定 ※お風呂・トイレが共同タイプに限ります。

申込方法 別紙の申込書内の奨学寮欄に希望順位をご記入ください。

寮費食事込	72,960円	70,960円~
入寮費	100,000円	150,000円
保証金	50,000円	50,000円
月間管理費	6,000円	19,500円
電気料金	基本料金+使用料金もしくは月額固定料金	
通信設備費	3,960円	

※別途、事務手数料を申し受けます。

年間約20万円を免除します!

対象:指定寮のみ

留学生支援制度

留学生の皆さんが東京で充実した生活を送れる様に設けた制度です。留学生が多数を占める留学生優先寮もあります。サービス内容は全て指定寮と同様となります。

※専用寮はパンフレット掲載料金のご案内となります。



対象寮例 別紙の申込書内の留学生支援制度欄に希望順位をご記入ください。

申込方法 E-mailアドレスも必ずご記入ください。

	トイレ・バス共同	トイレ・バス・キッチン付
月額家賃(朝夕2食付)	74,960円	109,960円
月間管理費	6,000円	6,000円
入寮費	100,000円	100,000円
保証金	50,000円	50,000円
建物維持費	3,000円	3,000円
事務手数料	16,500円	16,500円
電気料金	7,150円	7,150円
通信設備費	3,960円	3,960円
ルームクリーニング料	36,300円	47,300円

※電気料金等、一部費用が変動する可能性もございます。

体験入寮のご案内 1日(朝・夕2食付)

学校説明会・ファッションフェスティバル・文化祭の時にオススメです。自分の目で直接学生寮を確かめてみてください。

(空室のある寮へのご案内となります)
 ※第5土曜日(一部の寮)、日曜日、祝日、及び夏期6日間、年末年始6日間の食事提供はございません。
 ※利用料金が発生します。詳細はお問い合わせください。



見学も随時受付中!

体験入寮については、こちらからお申し込みください。
 株式会社 共立メンテナンス学生寮事務局



住まいの違いを知る【環境と生活】



上京するには住む部屋が必要です。新生活をはじめるにあたって、あなたが心配することはどんなことですか？隣の部屋から壁を叩かれる壁ドンですか？それとも夏の暑さですか？建物の違いを見比べて自分は何を重視するのか考えてみましょう。また、ひとり暮らしを始めると、自由が手に入ると同時に自己責任が発生します。自立した生活を送るには、住まいによって何がかわるのか見てみましょう。

環境・生活の変化 住まいの比較 建物の違い	専用寮	食事付 指定寮	マンション
ポイント	<ul style="list-style-type: none"> ●セキュリティがしっかりしている ●仲間がしやすい ● 傷病対応ができる ●実習に打ち込める ●食事準備の必要がないため、家事の時間を節約できる ●栄養バランスの良い食事 	<ul style="list-style-type: none"> ●セキュリティがしっかりしている ●仲間がしやすい ● 傷病対応ができる ●食事準備の必要がないため、家事の時間を節約できる ●栄養バランスの良い食事 	●全て自分自身で調整できる
1ヶ月の生活費			
月額費用	【例】吉祥寺学生会館	【例】ドミー中野島	【例】家賃69,000円のマンション
家賃	50,000円	57,600円	69,000円
食費	39,000円 【食事の目安】 朝食300円 / 昼食400円 / 夕食600円 1日の合計1,300円×30日	34,960円 【食事の目安】 食事込契約19,360円 朝食300円 / 昼食400円 / 夕食600円 1日の合計400円×30日=12,000円 900円×4=3,600円	39,000円 【食事の目安】 朝食300円 / 昼食400円 / 夕食600円 1日の合計1,300円×30日
水道光熱費	電気料金：約6,500円 水道料金：約3,500円	電気料金：約6,500円 水道料金：1,650円	電気料金：約6,500円 ガス料金：約4,000円 水道料金：約3,500円

学生寮からマンションへ。お得な住み替え制度のご案内

(株)共立メンテナンスが運営する指定学生寮から、(株)共立メンテナンスの関連会社(株)ビルネットが紹介するマンション(ドミール)へおトクに住み替えができる制度をご用意しております。

初めてのひとり暮らしは不安
朝・夕食事付きて生活リズムがつくれ、多くの仲間にも出会えます！

進級や卒業のタイミングに合わせての住み替え
「ドミー」で、土日は自由に挑戦したり少しずつ家事も身につけられるので、スムーズに住み替えできます！

マンション(ドミール)
例：専門学校2年生 or 就職して社会人に

特典① 礼金50%OFF

特典② 仲介手数料0円

特典③ 冷蔵庫・洗濯機等プレゼント

特典④ 保証金スライド

特典⑤ 家賃発生日は入居日

■パンフレット請求・お問い合わせ・お申し込みは
株式会社 ビルネット ☎03-5289-3452

東京都内の主要な沿線におけるアパート・マンション家賃相場

新宿は11路線利用できる大変便利な立地です。各沿線により、相場や住環境が異なります。参考にしてみてください。(2025年3月現在 当社調べ)

JR中央線			京王線			小田急線		
人気のJR中央線沿線は探せば手頃な物件も見つかります。東京駅にも1本で行くことができます。			明大前を通り、調布、府中、八王子方面まで。都営新宿線にも乗り入れています。			下北沢など人気の街を通り神奈川県藤沢や小田原など海岸沿いの街まで。		
家賃相場(管理費除く)			家賃相場(管理費除く)			家賃相場(管理費除く)		
中野	アパート・マンション	1ヶ月84,400円	明大前	アパート・マンション	1ヶ月81,200円	下北沢	アパート・マンション	1ヶ月87,700円
吉祥寺		1ヶ月78,700円	調布		1ヶ月72,300円	祖師ヶ谷大蔵		1ヶ月77,800円
国分寺		1ヶ月63,000円	府中		1ヶ月68,600円	登戸		1ヶ月63,900円
西武新宿線			JR埼京線			東京メトロ丸ノ内線		
住宅地をゆく庶民的な沿線。急行を利用すれば、小平と西武新宿間は約30分以内。			新宿から池袋、大宮、川越を結ぶ路線。新宿一大宮間は30分以内で結びます。			池袋からスタートして山手線内の地下をぐるりと回り、新宿を通って杉並区荻窪まで。		
家賃相場(管理費除く)			家賃相場(管理費除く)			家賃相場(管理費除く)		
高田馬場	アパート・マンション	1ヶ月88,400円	板橋	アパート・マンション	1ヶ月76,000円	四谷三丁目	アパート・マンション	1ヶ月111,900円
鷲ノ宮		1ヶ月65,400円	赤羽		1ヶ月84,300円	新高円寺		1ヶ月70,000円
上石神井		1ヶ月63,900円	戸田		1ヶ月61,000円	方南町		1ヶ月77,200円

アパート・マンション探しのチェックポイント

予算

まずは予算の上限を決めます。これ以上は無理という金額を決めておけば、実際に物件選びのときに迷いなくなります。また、これ位だいたいという「希望予算」も決めておきましょう。

- 定期代も調べましょう。
- 家具・家電類を初期費用の予算に入れておきましょう。
- 契約時には家賃の5～6ヶ月分の費用が必要です。
- 共益費(管理費)込みで希望予算を決めておきましょう。
- 共益費(管理費) 共同で使用する部分の費用。目安として共益費は一般的にエレベーターがあると5,000円前後。管理人がいると8,000円前後。エレベーター・管理人共にないと3,000円前後です。

通学時間・場所

- やはり学校の周辺や乗り換えの少ないことが一番。
- 人気が高い沿線は、その分家賃も高い。また、同程度の物件なら一般的に駅に近いほど家賃は高くなります。(駅からの徒歩分数の基準は、距離80m=1分として表示されています。)

部屋の設備・広さ

- まずワンルーム・1K・1DKのどれかを決めましょう。
- 生活や家具に合わせた広さを決めましょう。最近では18～21㎡が標準です。
- きちんと自炊をするならガスコンロのあるキッチン。ただし、安全面からガスは禁止(電気コンロ)のマンションも少なくありません。
- バス・トイレはユニット式かセパレート式があります。
- エアコン付きが最近では標準です。

安全性

- オートロックのマンションや管理人のいるマンションも増えています。
- 駅からの通学経路に暗がりがないか、商店街の近くもポイントになります。

電話でご見学の予約は **共立メンテナンス お部屋探し相談室 TEL.03-5295-7887**

詳しくは <https://www.ohesou.com/> をご覧ください

お部屋探し相談室

検索



学生寮早見表

様々なライフスタイルにあった住まいを用意しております

文化服装学院専用寮 **or** 様々な学校の学生の混在寮どちらを希望しますか？

文化服装学院 専用寮

- 課題に集中できる(実習室がある寮が多い)
- 同じ学校の学生のみで安心
- 友達を作りやすい

混在寮

- 様々な友人と出会う
- 住まいの選択肢が広がる

食事付き学生寮 **or** 自炊学生寮

食事付

- 栄養バランスが良い
- 時間を有効活用できる
- 食費を抑えられる

自炊

- 自分のペースで過ごせる
- 自炊能力が向上

食事付き学生寮 **or** 自炊学生寮

食事付

- 栄養バランスが良い
- 時間を有効活用できる
- 食費を抑えられる

自炊

- 自分のペースで過ごせる
- 自炊能力が向上

マンションタイプ **or** シェアタイプ 学生寮

マンションタイプ **or** シェアタイプ 学生寮

ドーマー北赤羽
▶P.09
ドーマー芦花公園
▶P.11

吉祥寺国際学生会館
▶P.07
ドーマー井荻
▶P.08
ドーマー浜田山
▶P.12

ドーマー中野島
▶P.13
ドーマー国分寺コミュニティハウス
▶P.14
ドーマー西新宿
▶P.14
ドーマー祖師ヶ谷大蔵
▶P.14

ドーマー武蔵境2
▶P.15
ドーマー聖蹟桜ヶ丘
▶P.15
Dormy+Cafe中野坂上
▶P.15

マンションタイプ学生寮

- プライベート空間が保たれる
- お部屋ですべて完結できる

ドーマー市谷加賀
▶P.13
ドーマー小金井net
▶P.13
ドーマーつつじヶ丘
▶P.14

シェアハウスドーマー花小金井
▶P.15
シェアハウスドーマー国分寺
▶P.16
シェアハウスドーマー武蔵境
▶P.16
シェアハウスドーマー藤
▶P.16

シェアタイプ学生寮

- 共用部が多く、活用できる
- 掃除するスペースが少なくて楽

お申込みから入寮まで (2027年4月 入学者用)

文化服装学院専用寮・指定寮については、**WEBからのお申し込み**となります。
受験番号が発行後にお申し込みが可能です。

吉祥寺国際
学生会館

ドーマー
井荻

ドーマー
北赤羽

ドーマー
芦花公園

ドーマー
浜田山別館

その他
ドーマー

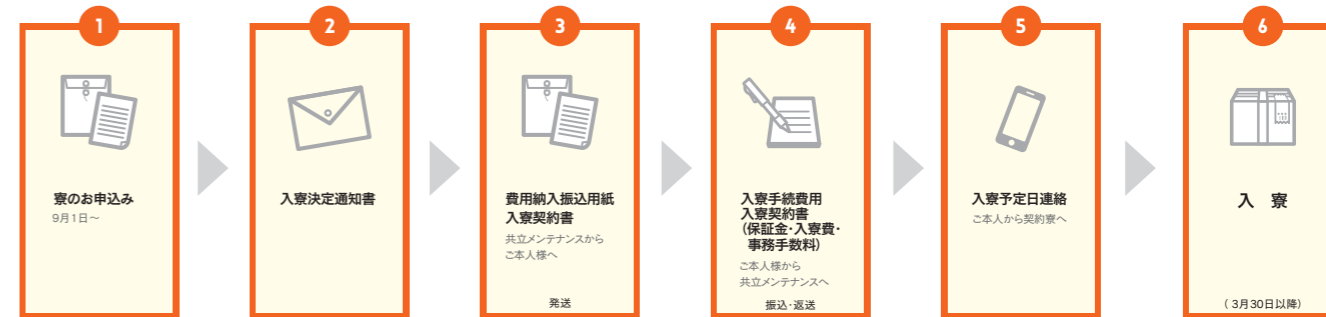
申込受付期間 2026/9/1~

右記よりお申込みください

希望寮を第5希望まで、フォームにお申込みください。

※一部の寮は早い時期に満室となることが予想されますので、必ず第1希望以外にも入力してください。

※申込数が多数の場合は、抽選となる場合がございます。その場合は第2希望寮以降にてご案内いたします。



結果通知期間

各合格発表日以降、以下の日程で寮の結果通知を行います。

第1期	対象者: ~10月中に申込した方	▶ 結果通知: 11月中旬
第2期	対象者: 11月中に申込した方	▶ 結果通知: 12月中旬
第3期	対象者: 12月中に申込した方	▶ 結果通知: 1月中旬
第4期	対象者: 2月中に申込した方	▶ 結果通知: 3月初旬
第5期	対象者: 3月中に申込した方	▶ 結果通知: 3月随時通知

よくあるご質問

- Q1.関東在住でも、申し込むことはできますか？ A1.どの地域にお住まいでもお申し込みできます。
Q2.契約の為に東京に向かう必要はありますか？ A2.郵送での手続きとなり来訪いただく必要はございません。